

**УТВЕРЖДЕНО:**

Общим собранием членов  
Ассоциации  
Саморегулируемой организации  
«Союз жилищно-коммунальных организаций  
Алтайского края»

Протокол № 14 от 30.03.2017г.



Председатель собрания  
\_\_\_\_\_ (Н.И.Целищев)

Секретарь собрания  
\_\_\_\_\_ (Е.А.Мозговых)

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О компенсационном фонде  
Ассоциации  
Саморегулируемой организации  
«Союз жилищно-коммунальных организаций  
Алтайского края»**

г.Барнаул  
2017 год

## **Статья 1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде (далее – Положение) Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз жилищно-коммунальных организаций Алтайского края» (далее – Ассоциация) – документ, устанавливающий в соответствии с законодательством о саморегулируемых организациях и Уставом Ассоциации порядок формирования компенсационного фонда Ассоциации (далее – компенсационный фонд), восстановления ее в установленном (нормативном) размере, условия и порядок размещения средств компенсационного фонда, основания и порядок выплат из компенсационного фонда.

1.2. Средства компенсационного фонда формируются исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации и за счет доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда.

1.3. Размер взноса каждого из членов Ассоциации в компенсационный фонд при ее первоначальном формировании, а также при вступлении в члены Ассоциации, составляет 5 000 (пять тысяч) рублей. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд, в том числе путем зачета ее требований к Ассоциации.

1.4. Средства компенсационного фонда подлежат зачислению в соответствии с разделом 2 настоящего Положения на счета по вкладам (депозитам), открываемые Ассоциацией в кредитных организациях. Размещение средств фонда в иные активы (имущество) не допускается.

1.5. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда при причинении вреда вследствие недостатков работ по предоставлению коммунальных услуг, управлению, обслуживанию и ремонту объектов капитального строительства на территории Алтайского края:

1.5.1. член Ассоциации или ее бывший член, по вине которых вследствие недостатков работ по предоставлению коммунальных услуг, управлению, обслуживанию и ремонту объектов капитального строительства (далее – Работы) был причинен вред, обязан обеспечить внесение в компенсационный фонд суммы, равной размеру указанных выплат, в срок не более чем 10 дней со дня осуществления выплат;

1.5.2. при отсутствии или недостаточности внесения членом Ассоциации суммы, предусмотренной п.1.5.1. настоящего Положения, сумму, недостающую до нормативного размера компенсационного фонда (пункт 1.7. настоящего Положения), обязаны выплатить все действующие члены Ассоциации в равных долях в срок 50 дней со дня осуществления выплат;

1.5.3. в срок не более чем два месяца со дня осуществления выплат должна быть внесена вся сумма, обеспечивающая увеличение компенсационного фонда до нормативного размера (из расчета ее снижения по причине указанных выплат).

1.6. В случае нарушения членом Ассоциации или ее бывшим членом, по вине которых вследствие недостатков Работ был причинен вред, условий возврата средств в компенсационный фонд, Ассоциациям предъявляется к нему в судебном порядке соответствующее регрессное требование.

1.7. Нормативный размер компенсационного фонда определяется как произведение суммы 5 000 (Пять тысяч) рублей на количество членов Ассоциации.

## **Статья 2. Размещение средств компенсационного фонда**

2.1. Выбор кредитных организаций и подготовка плана размещения (изменений в размещении) средств компенсационного фонда осуществляется Директором Ассоциации путем конкурсного отбора на основании следующих критериев:

2.1.1. надежности сохранения средств компенсационного фонда;

2.1.2. максимального увеличения указанных средств, при выборе из кредитных организаций одинакового уровня надежности;

2.1.3.возможности, при условии выполнения пункта 2.1.1, размещения части средств компенсационного фонда в кредитной организации с более высокими процентами по депозитам, чем в организациях максимального уровня надежности.

2.2.Подготовленный Директором Ассоциации план размещения (изменений в размещении) средств компенсационного фонда, а также конкретная кредитная организация утверждаются Наблюдательным Советом Ассоциации.

2.3.Конкурс по выбору кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда проводится путем запроса условий размещения денежных средств в соответствующих организациях и выбора организации, наиболее соответствующей критериям, указанным в пункте 2.1.1. настоящего Положения.

2.4.Распоряжение средствами компенсационного фонда при ее размещении производится в соответствии с пунктом 3.4. настоящего Положения, согласно утвержденному плану размещения (изменений в размещении) средств компенсационного фонда.

### **Статья 3. Выплаты из средств компенсационного фонда**

3.1.Выплата из средств компенсационного фонда осуществляется в порядке субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее члена в случае одновременного выполнения следующих условий:

3.1.1.признание обязательств члена Ассоциации по выплатам в порядке гражданско-правовой ответственности вследствие недостатков Работ (далее – гражданская ответственность);

3.1.2.недостаточность для соответствующих выплат страхового покрытия по договору страхования гражданской ответственности данного члена Ассоциации, другим заключенным им договорам страхования, или бесспорная либо признанная в судебном порядке невозможность таких выплат;

3.1.3.недостаточность собственных средств члена Ассоциации для единовременной выплаты в порядке гражданской ответственности недостающей суммы после выплат страхового покрытия в соответствии с пунктом 3.1.2 настоящего Положения.

3.2.Признанием обязательств члена Ассоциации в порядке гражданско-правовой ответственности считаются следующие случаи:

3.2.1.вступление в законную силу судебного акта (в том числе решения третейского суда), которым на члена Ассоциации была возложена обязанность возместить вред, причиненный вследствие недостатков Работ;

3.2.2.заключение соглашения о признании во внесудебном порядке ответственности члена Ассоциации за вред, причиненный вследствие недостатков Работ, при условии осуществления в полном размере выплаты страхового покрытия страховщиком, с которым у члена Ассоциации заключен договор страхования гражданской ответственности.

3.3.Недостаточность собственных средств члена Ассоциации для единовременной выплаты согласно пункту 3.1.3. настоящего Положения признается в случаях:

3.3.1.признанная арбитражным судом несостоятельность (банкротство) члена Ассоциации;

3.3.2.в иных случаях наступления субсидиарной ответственности Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации в связи с признанием неплатежеспособным члена Ассоциации.

3.4.Выплаты из компенсационного фонда, иные действия по распоряжению ее средствами производятся в соответствии с платежным документом, подписанным Директором Ассоциации в следующих случаях:

3.4.1.осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности, в целях возмещения вреда в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Положения;

3.4.2.оплата судебных издержек, связанных с ведением судебных процессов в отношении необходимости выплат, указанных в пункте 3.4.1. настоящего Положения;

3.4.3.размещение (изменения в размещении) средств компенсационного фонда Ассоциации;

3.4.4.возврат ошибочно перечисленных средств.

3.5.Выплата за счет средств компенсационного фонда осуществляется Ассоциациям в следующие сроки:

-в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Наблюдательным Советом Ассоциации плана размещения (изменений в размещении) средств компенсационного фонда, а также конкретной кредитной организации в соответствии с пунктом 2.2. настоящего Положения;

-лицу, понесшему ущерб – в течение 10 рабочих дней со дня получения Ассоциациям документов, которыми устанавливаются обязательства члена Ассоциации в соответствии с пунктом 3.2. настоящего Положения, документов, подтверждающих выплату страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности и другим договорам страхования или невозможность такой выплаты, а также документов, определяющих несостоятельность (неплатежеспособность) данного члена Ассоциации в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения.

3.6.Возврат членам Ассоциации их взносов в компенсационный фонд не допускается, за исключением возврата ошибочно перечисленных средств.